

Conseil de Quartier Parc Nord

Jeudi 17 novembre 2022
Espace d'art des Terrasses



Ordre du jour

- Suites données à la balade commentée du 17 sept 22
- Infos Quartier (CR suivi comité ARENA, les chantiers en cours, info BP saison 4)
- Paroles aux habitants

Balade commentée du samedi du 17 septembre 2022 en compagnie de la Société d'histoire de Nanterre



Photo aérienne 1982

1^{ers} retours suite à la balade commentée du 17 septembre point cadre de vie

- Aire de jeux - « Street Work out » :
Mise en place d'un passage quotidien de la régie propreté sur ce secteur afin de ramasser les dépôts sauvages
- Gestion des déchets et encombrants
- Inauguration du salon de coiffure rue S ALLENDE



Parc Nord _ 17 novembre 2022

Suite comité ARENA du 4 oct 2022



Mars 2012 : 1 convention d'exploitation / la réussite de cet équipement passait par un travail avec les amicales , copropriétés/ collectifs de locataires/ conseils syndicaux

ARENA : dynamisme du Quartier

Principe de base : accès des habitants à leur parking (macarons) , mise en place de 2 périmètres, mise à disposition de places (Rugby).

2023 : les dirigeants proposent de faire visiter l'ARENA et pourquoi pas un conseil de quartier?

Campagne de renouvellement des Macarons : depuis avril 2022

Les nouveaux macarons Arena sont en cours d'impression.

126 entreprises ont fait la demande de macarons professionnels, pour un total de 2453 unités en cours d'impression.

541 riverains nous ont sollicités pour la demande de macarons particuliers. Nous en avons prévu environ 2000.

Dès la mise sous enveloppes des macarons, ces derniers vous seront envoyés. Le service Courriers de la Mairie se chargera de l'envoi.

Particuliers et professionnels peuvent continuer à s'inscrire sur le site de la Ville pour obtenir les macarons. <https://www.nanterre.fr/2059-commande-de-macarons-pour-les-particuliers.htm>

- ▶ **Le périmètre de sécurité** : Ce périmètre est mis en place, à chaque événement. Il comprend seulement les voies attenantes à l'Aréna. Le stationnement sur voirie y est interdit. La circulation est autorisée aux automobilistes munis du macaron Sécurité, afin qu'ils puissent avoir accès à leurs parkings.
- ▶ **Le périmètre de confort** : Ce périmètre est mis en place seulement pour les événements dont le nombre de spectateurs attendu est très important. Il permet aux riverains munis d'un macaron Confort, la circulation et le stationnement sur voirie dans une zone soumise à un filtrage. Le stationnement est aussi possible dans les parkings publics Préfecture et Salvador Allende aux automobilistes munis de ce macaron

Nanterre , ville hôte des JO 2024

7

26 juillet au 11 août 2024 et fin Août 2024 : JO paralympiques

- La natation (2^e sport olympique)
- Location de l'ARENA par le Comité des JO (COJO) et utilisation des espaces publics
- 2 bassins, 2 sessions /jour (les 10 premiers jours) / des médias du monde entier , des spectateurs du monde entier, des athlètes du monde entier
- Sécurité renforcée / macarons
- Evènement partagé par tous : achat billets pour Nanterre / 1 dotation gratuite + achat billets
- Et Animations des terrasses (service Ville : sport et culture (les Olympiades culturelles)

- Calendrier :
 - 1 directeur du site à partir de juillet 2023 car 1ers travaux à l'intérieur été 2023
 - Avril 2024 à octobre 2024 : muse en place de restrictions : installation technique / livraison des piscines / déroulé des JO / démontage par le comité des JO (le COJO)

Programme 2022 /2023

ARENA

Décembre 2022

Concert : ANGELE,

Vendredi 2 décembre 2022 (20h00 - 23h30)

Samedi 3 décembre 2022 (20h00 - 23h30)

Concert : ORELSAN

Date : Vendredi 9 décembre 2022 (20h00 - 23h30)

Date : Samedi 10 décembre 2022 (20h00 - 23h30)

Concert : VITAA & SLIMANE

Date : Samedi 17 décembre 2022 (20h00 - 23h30)

Janvier 2023

Sport : L'école Espagnole d'Equitation de Vienne

Samedi 7 janvier 2023 (20h – 22h30)

Dimanche 8 janvier 2023 (16h – 18h30)

Mai 2023 :

Concert : BRUCE SPRINGSTEEN & THE E STREET BAND

TOUR 2023 : 13 & 15 MAI 2023

Juin 2023 :

Concert : M.POKORA - ÉPICENTRE TOUR - LA TOURNÉE DES 20 ANS : SAMEDI 10 JUIN 2023

Concert : STROMAE MULTITUDE TOUR : 16 & 17 JUIN 2023

Concert : SHAWN MENDES : Jeudi 29 juin 2023

Octobre 2023

Concert : CORSU MEZU MEZU, samedi 28 oct. 23

Novembre 2023

**Concert : DISNEY 100 ANS - Le concert évènement
11 & 12 NOVEMBRE 2023**

Décembre 2023 :

concert : BIGFLO & OLI - Grand Tour, Vendredi 8 décembre 2023

Avancement des projets

Avancement des travaux

OPEN SOURCE (41 allée Le Corbusier)

114

Planning prévisionnel :

Cession du site par l'Etat prévue pour janvier 2023

Engagement du chantier au printemps 2023

Planning prévisionnel complet en cours de recalage par Eiffage et Léonard de Vinci



Conseil de Quartier Parc Nord - 17 novembre 2022



Foyer Maurice RAVEL

12

Le projet : Lauréat Immobilier France

Rénovation du site avec une petite extension (par l'ajout de modules ponctuels) et une démolition très limitée.

L'isolation par l'intérieur pour conserver la qualité architecturale du site, le barreaudage sera déposé. Les menuiseries seront jaunes, comme à l'origine.

Les modules neufs : en structure bois. Les passerelles métalliques seront rénovées. Des logements accessibles vont être créés dans les nouveaux modules. Le projet comportera donc 120 unités pour 135 lits.



Se promener du boulevard vers le parc : Un chemin piéton réaménagé

quartier Parc Nord _ 17 novembre 2022

Vue aérienne | Etat projeté



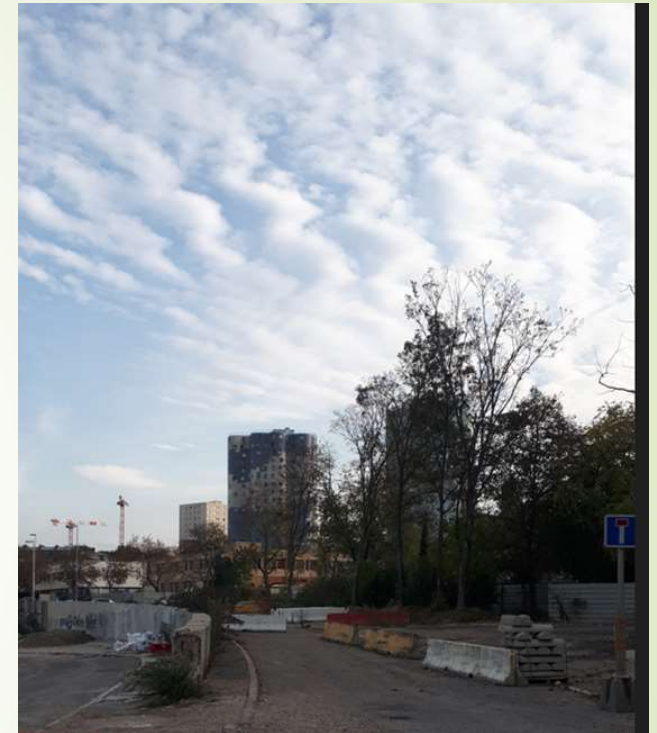
Avancement des travaux

13

- Croissant 1.2 (Réalisé)
 - Objet : Aménagements aux abords de l'institut Léonard de Vinci
 - Travaux réalisés depuis fin 2021
 - **Info : le passage piéton donnant sur le boulevard Aimé Césaire est en attente de suppression**
- Croissant 1.3 (En cours de travaux)
 - Objet : Aménagements aux abords du lot A et de l'immeuble Égalité
 - Travaux en cours et finitions prévues avant fin 2022
 - **Info : pour des raisons techniques, Hauts-de-Seine Habitat a maintenu son accès au parking RDC (non prévu au projet initial), la voie d'accès depuis la rue Salvador Allende ne sera plus réservée qu'aux pompiers et enseignants mais elle devra être aussi maintenue pour les résidents. L'aménagement qui devait être principalement piéton doit être ajusté pour créer une séparation piétons/automobilistes (mise en œuvre de mobiliers). La ville n'a pas encore fait part de son positionnement officiel à PLD et HDS par rapport à cette problématique.**

- Croissant aménagement provisoire Bd Pesaro (A venir)
 - Objet : Réouverture du Bd Pesaro
 - Phase étude en cours de validation pour démarrage travaux 2023

- Boulevard de la Défense tronçon 3 (A venir) :
 - Objet : Réaménagement de voirie sur la section comprise entre le pont Célestin Hébert et l'avenue François Arago
 - Démarrage des travaux à partir d'avril 2023



Boulevard Pesaro/ S Allende



Conseil de Quartier Parc Nord - 17 novembre 2022

Immeuble égalité





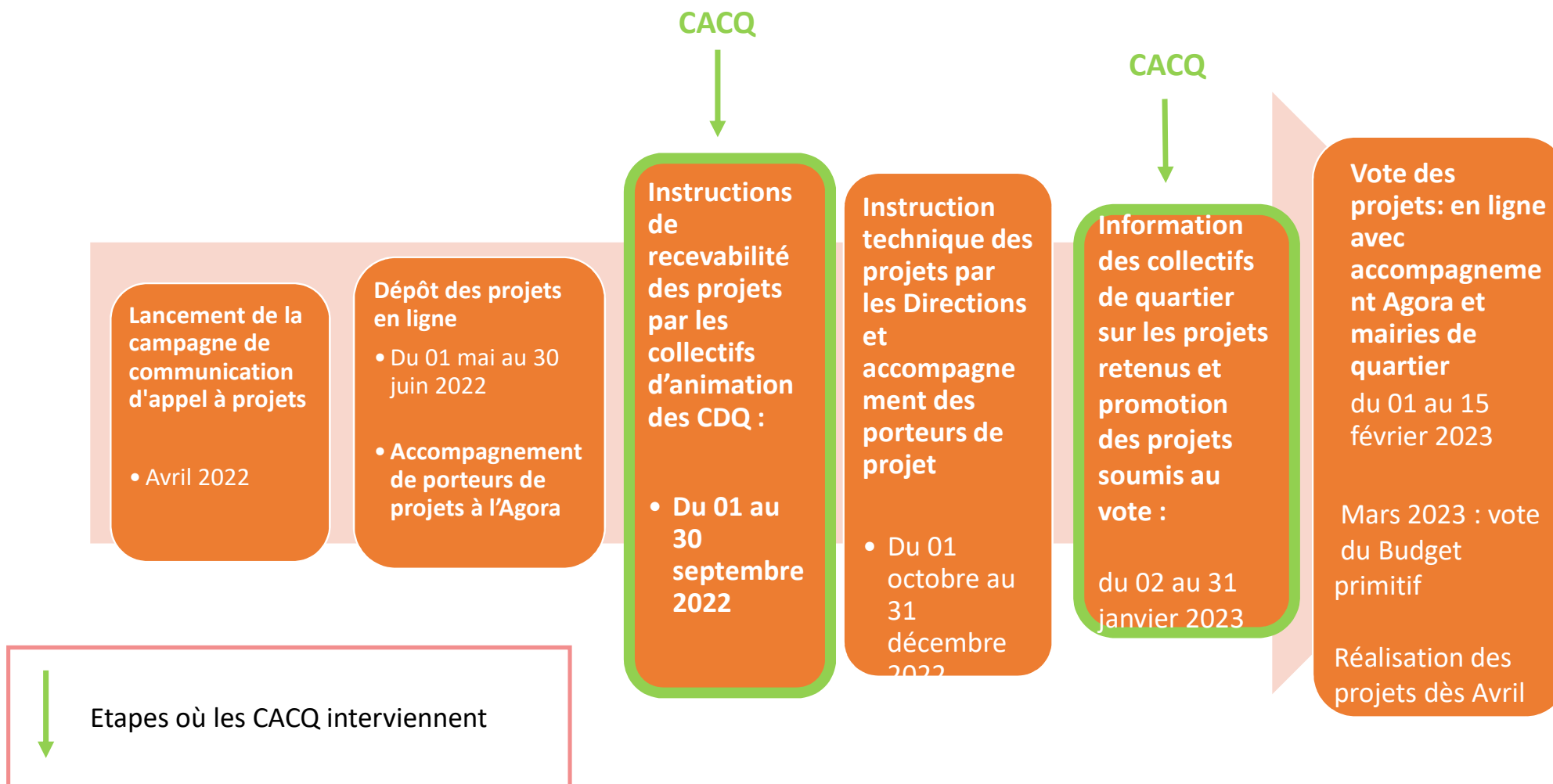
Future Boulangerie : travaux d'aménagement en cours Ouverture fin 2022

Point de situation

- Devenir de l'hôtel ARENA : La question du devenir de l'hôtel ARENA reste entière aujourd'hui. La crise sanitaire a profondément affecté le secteur de l'hôtellerie. Pas étonnant que le projet n'avance pas comme prévue initialement.
- Point de situation sur les futurs travaux de démolition de l'îlot Bar "O", restaurant japonais et Chicken Café pour laisser place au projet "The KUBE" ? Le permis de construire a été autorisé. Le futur acquéreur finalise donc l'acquisition du site pour mener à bien son projet. Pas de date de lancement des travaux connu à cette heure.

Information Budgets participatifs Saison 4

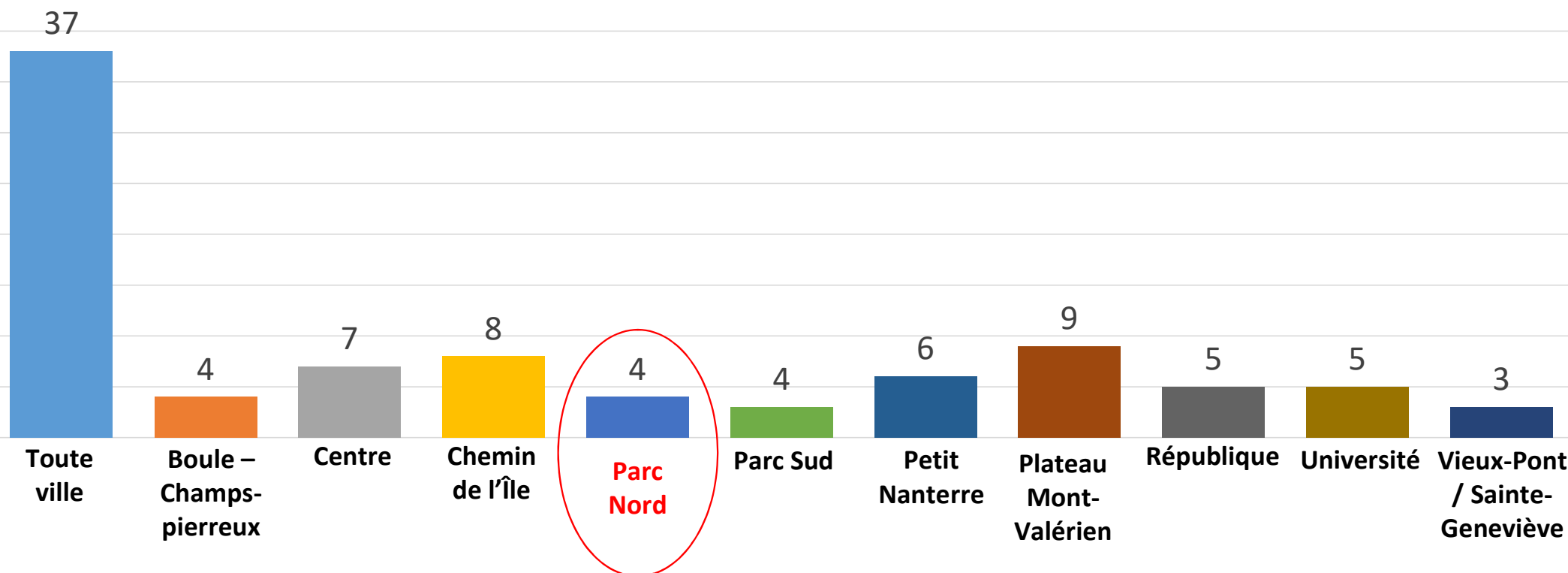
Calendrier du budget participatif



92 projets déposés : une belle moisson pour la saison 4 !



De nombreux projets déposés en “toute ville” et une répartition par quartier assez diverse



Tous les membres des CACQ étaient invités à participer au collectif qui instruisait les 37 projets dans la catégorie « toute ville » le 28 septembre 2022.

Exemples de projets déposés dans les autres quartiers

- Parc Sud : Ateliers Radio portés par les enfants et portant sur des 17 objectifs de Développement Durable (accompagner les enfants dans la mise en place d'émissions de podcasts portant sur les 17 Objectifs de Développement Durable (ODD)).
- Petit Nanterre : Je veux rester propre malgré que je sois un SDF : a l'hôpital de Nanterre au CHAPSA qui accueille pour la nuit des personnes sans abri .Nous avons besoin d'un espace où les usagers pourront lavé et sécher leurs vêtements . le but est le bien-être de l'utilisateur et améliore la qualité de l'accueil . je vous soumetts ce projet que j'espère notre ville portera avec nous mets au centre le lien fort et exceptionnel qui relie la ville à L'hôpital.
- Mont Valérien : Création d'une chorale intergénérationnelle dans le quartier du Mont Valérien
- Chemin de l'Île : Ateliers jardinage et activités cuisine asiatiques avec les plantes locales
- Boule - Champs-Pierreux : Signalisation et sécurisation du Stade Gabriel Péri
- Centre : Ateliers de broderies d'art de couture

Découvrez les projets déposés :

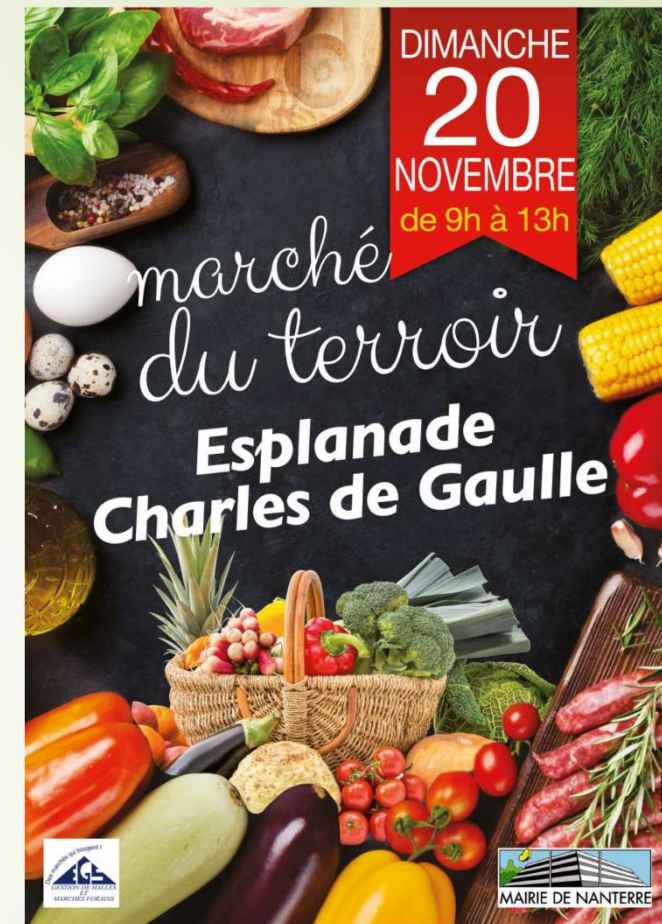
<https://participez.nanterre.fr/processes/budgetparticipatif4/f/161/>

Propositions de 4 projets pour Parc Nord :

- Table d'échecs dans les lieux publics
- Installation de balançoires dans le Parc André Malraux
- Mobilier urbain à Nanterre préfecture
- Projet de rénovation des 2 cours d'école Pablo Neruda

Vie du quartier

- ▶ 1 marché du terroir par mois : avec une quinzaine d'exposants : producteurs et artisans, des Food truck et/ou traiteurs du monde : Des Maraichers , des Fruits et légumes non calibrés , de l'Épicerie fine italienne, des spécialités du Sud-Ouest , un Apiculteur ; L'Abiero (Bière et gâteaux apéritifs), des Confitures maisons, un Caviste, un Crêpier , des Flans Savary et pains spéciaux , des Gâteaux orientaux maisons , du Café torréfié , un Food Truck burger family , un Food Truck plats cuisinés.
- ▶ **Ce nouveau marché du terroir fait la part belle aux savoir-faire artisanaux et aux circuits courts. Le tout dans une ambiance conviviale.**



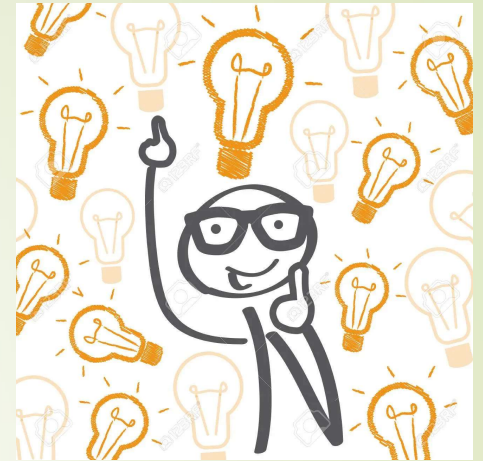
Esplanade Charles de Gaulle : Les œuvres d'art dans la ville

Réalisation d'une plaque qui explique
l'œuvre : « *L'Esplanade* » de Dani
Karavan



Conseil de Quartier Parc Nord _ 17 novembre 2022





A vous
la parole

Merci de votre attention,

Mission De Quartier Parc Nord : missiondequartier.parcnord@mairie-nanterre.fr

ANNEXES

Objectif :

- Explorer la chartre pour apprécier la **recevabilité** des projets déposés en fonction des critères de la Chartre.
- A l'issus de cette réunion, les projets seront étiquetés :



recevables



non recevables



Recevables sous réserves de précisions

QUI ?

Toutes les personnes impliquées dans la vie nanterrienne peuvent déposer un projet. Elles peuvent le faire à titre individuel (habitante / habitant, salarié·e, étudiant·e, ...) ou à titre collectif (associations, collectifs d'habitant·e·s, ...)

Les personnes de plus de 18 ans peuvent déposer un projet

Une association ne peut pas déposer un projet pour lequel elle bénéficie déjà de financement public

Un·e habitant·e, un collectif ou une association peut déposer un projet par édition (quartier ou ville)

Les élu·e·s de la municipalité, les agents municipaux impliqués dans le processus et les partis politiques ne pourront pas déposer de projets.

QUOI ?

Un projet ayant déjà été proposé, sélectionné et réalisé lors des éditions précédentes du budget participatif ne sera pas considéré comme recevable lors de son instruction.

Le projet doit répondre à la notion d'intérêt général, c'est-à-dire être utile au plus grand nombre

Le projet peut concerner tous les domaines sous réserve que ce domaine relève d'une compétence de la ville de Nanterre.

Les projets proposés doivent être des nouveaux projets, et non des projets existants et/ou déjà commencés

Le projet ne doit pas relever d'une démarche commerciale

COMMENT ?

Les projets doivent être accessibles gratuitement

Les projets ne doivent pas comporter de caractère diffamatoire ou discriminant.

Les projets peuvent être un aménagement durable ou un projet ponctuel.

Le coût du projet ne doit pas dépasser l'enveloppe dédiée :
15 000 pour un projet quartier et 50 000 pour un projet
toute ville

La localisation doit se trouver à Nanterre.

Un projet ne peut pas être accepté s'il entraîne la mise à disposition permanente d'un local municipal