



MAIRIE DE NANTERRE

# Conseil de Quartier Chemin de l'Île

**DU 17 MARS 2010**

**Habiba BENADDI-BIGDADE**, conseillère municipale et responsable de l'animation du conseil de quartier Chemin de l'île ouvre la séance en précisant les prochaines rencontres :

- Atelier Cadre de vie le 18 mai à 19h
- Atelier Aménagement 4 mai et 1<sup>er</sup> juin (sous réserve d'organisation avec la SEMNA) à 19h
- Conseil de quartier « spécial enfants » du 22 mai 2010 de 10h à 12h
- Conseil de quartier du 26 mai 2010 à 20h avec la question de l'intercommunalité à l'ordre du jour
- L'EPASA organise une exposition sur l'éco-quartier Hoche du 12 mai au 18 juin à la Maison du Chemin de l'île. Les horaires d'ouverture sont : lundi, mercredi et vendredi de 9h à 18h, le mardi de 14h à 18h avec un représentant de l'EPASA les mercredis et vendredis de 10h à 12h et de 14h à 18h. Le 19 juin, l'exposition est transférée au Parc départemental du Chemin de l'île à l'occasion de la fête de quartier.

Pour cette séance, **habiba BENADDI-BIGDADE** est accompagnée de **Thérèse NGIMBOUS-BATJOM**, conseillère municipale.

## 1. Retour de l'atelier « Cadre de vie » du 9 février

### 1.1. Compte rendu de l'atelier « Cadre de vie »

Cf. Annexe 1

### 1.2. Interventions des habitants et questions à inscrire au prochain atelier cadre de vie

- Un habitant relaie des problèmes de stationnement et de circulation dans la rue de Zilina ; notamment, le parking face au 34 rue de Zilina est encombré par des épaves. Il préconise la verbalisation systématique des infractions et une meilleure signalisation des emplacements de stationnement.

↳ La SEMNA lance une étude stationnement dans le cadre de la concession publique d'aménagement intégrant le centre commercial. Cette étude permettra de revoir aussi tous les abords du centre commercial. Il s'agit d'identifier les problèmes pour proposer des solutions. Habiba BENADDI-BIGDADE souhaite mettre en place une visite des parkings OMHLM de la rue de Zilina, à l'instar de la visite du 21/11/09 sur le secteur Logirep.

A propos de la sortie de parking rue de Zilina, un plot en béton sera mis en place pour empêcher les stationnements gênants.

- L'éclairage public de l'A86 est si intense qu'il rejaillit jusque sur la rue de Zilina. Qui est compétent en la matière ?

↳ L'éclairage sécurise la circulation des voitures et des piétons.

- Un habitant reconnaît l'intérêt du rehaussement de la chaussée à chaque intersection sur l'avenue de la République. Il demande l'extension de ce type d'aménagement au boulevard de la Seine plutôt que la pose d'un ralentisseur à l'instar du boulevard Général Leclerc. Il relaie un creusement de la chaussée sur le boulevard Leclerc devant le cabinet médical. Il fait part de problèmes d'entretien de l'espace vert entre le foyer ADOMA et la tour Porquerolles.

↳ Une partie de la parcelle appartient à ADOMA et l'autre partie appartient à Logirep. Des projets d'aménagement vont être lancés pour améliorer ces espaces extérieurs appartenant à Logirep.

- Les encombrants ne sont pas déposer dans le local extérieur de la Logirep prévu à cet effet.

↳ . Pour des raisons de sécurité, les locaux encombrants ont été transférés à l'extérieur. Le week-end, Logirep ne dispose pas de personnel pour mettre, dans le local, les encombrants qui ont été déposés à l'extérieur. Les locataires des sites

sont appelés à déposer leurs encombrants dans le local extérieur prévu à cet effet pendant ses horaires d'ouverture de 8h à 17h.

La Logirep ne peut pas répondre à chacune des demandes individuelles de ses locataires. Pour améliorer ces liens, Logirep rencontre l'Amicale des locataires 4 à 5 fois par an, notamment dans le cadre des Conseils de concertation dans lesquels des décisions de travaux et leur suivi sont réalisés. De nombreux travaux ont été mis en œuvre récemment. La couverture des poubelles est envisagée.

- Un habitant regrette que des experts de la SEMNA aient réalisé des mesures à partir des espaces communs de la résidence Exprodef sans en avoir demandé l'autorisation au conseil syndical. Il souhaite savoir quelles ont été les mesures effectuées et qui en a décidé la commande.

↳ Dans le cadre du projet de démolition-reconstruction du centre commercial, la SEMNA réalise des relevés sur les abords pour alimenter des études techniques concernant l'ensoleillement, la hauteur des bâtiments.

- Un habitant attend des plans pour aménager la Place Rouge (entre les tours Martinique, Kerguelen, et Noirmoutier).

↳ Les 2 niveaux de parking limitent les projets d'aménagement. Logirep n'envisage pas d'aménagement particulier sur ce site. Toutefois, les habitants ayant des projets à partager peuvent en faire part au représentant de l'Amicale. Les propositions seront étudiées.

- Il n'y a qu'une place de stationnement handicapé réservé pour la Tour Martinique alors que deux de ses habitants sont handicapés.

↳ Il faut faire un courrier à la Logirep.

- Il y a un problème de raccord entre la rue de Zilina et la rue Jules Quentin

## **2. Point sur le fonctionnement du service urbain régulier (Ligne 357 p'tit bus et Lignes SU A et B)**

### **2.1. Document *Réorganisation des lignes de transport urbaines* (Service Circulation)**

Cf. présentation ppt.

### **2.2 Interventions des habitants et questions à inscrire au prochain atelier cadre de vie**

- Est-ce que l'enquête de fréquentation comptabilise les fraudeurs ?

↳ A l'intérieur des P'tit bus, un système électronique compte le nombre de personnes indépendamment de la billettique.

- Pourquoi les lignes urbaines sont-elles gratuites à Boulogne-Billancourt ?

↳ C'est un coût que la ville choisit ou non d'assumer.

- Les futurs tracés des lignes vont-ils être pensés en complémentarité ou en concurrence par rapport aux lignes existantes ?

↳ L'objectif est de regarder comment améliorer à coût constant ce qui n'est pas desservi à l'heure actuelle au vue de l'évolution en besoin de mobilité. Par rapport à la période qui a vu le tracé de ces lignes, la demande s'est déplacée. Il faut voir comment on peut redéployer les moyens que l'on a mis en place pour que ce soit utilisé par plus de monde.

→ **Sur cette question, un Atelier Transport est prévu le 8 juin 2010.**

## **3. Présentation de La Compagnie La Constellation**

La Compagnie Constellation est accueillie dans le cadre d'une résidence artistique sur le quartier du Chemin de l'Île. Implantée depuis 2003 en Région Ile-de-France, La Constellation est à la fois une compagnie de théâtre, intervenant sur plusieurs champs artistiques (création de spectacles en rue, salle, appartement, sensibilisation...), et une structure de diffusion spécialisée dans les arts de la rue par le biais de laquelle elle mène depuis cinq ans des aventures d'envergure (Festival Tumultes, Ah ! les beaux jours...).

Le festival Parade(s) invite La compagnie La constellation à s'installer durant quelques mois dans le quartier du Chemin-de-l'Île pour en proposer une vision du quartier à travers le prisme du spectacle. avec trois rendez-vous à ne pas manquer:

- **La re-visite (théâtre de rue)** : Inspirée par l'histoire du quartier, son patrimoine, ses légendes et ses habitants, La Re-

Visite est une visite ludique, décalée, incongrue et drôle du Chemin-de-l'Île. La Constellation vous invite à redécouvrir votre propre quartier.

**Mardi 11 mai 2010 à 18h30 / mercredi 12 mai à 15h et 18h30. Départ devant la Maison du Chemin-de-l'Île**

**- L'antimuseum (théâtre de rue)**

Des vendeurs insensés s'aventurent vers la vente de l'invendable en appliquant bien les manuels de vente moderne et de management. Ils nous révèlent sans le vouloir nos contradictions et nos dilemmes de société.

Dans un monde de plus en plus tourné vers des valeurs matérialistes, un monde qui accepte de rendre possible l'impossible au profit de l'argent, L'Antimuseum est un spectacle qui, dans des extrémités invraisemblables, se joue de ce glissement de valeur.

**Samedi 29 mai à 11h30 , Marché du Chemin-de- l'Île**

**- ciné nanterre (cinéma forain)**

L'équipe de tournage de La Constellation a sillonné le quartier avec sa caméra pour réaliser un film inédit. A partir d'archives réalistes et irréalistes, à la frontière entre le passé et le futur - et ce dans une écriture volontairement loufoque - ce film muet, commenté par un bruiteur et deux comédiens, retracera l'épopée du quartier du Chemin-de-l'Île.

**Samedi 5 et dimanche 6 juin, Festival Parade(s), Parc des Anciennes-Mairies**

**Samedi 19 juin, Fête de quartier, Parc du Chemin-de-l'Île**

Ces spectacles sont gratuits, pour plus d'informations : [www.nanterre.fr](http://www.nanterre.fr) et tél. 39 92

**4. Point d'étape sur la préparation de la fête de quartier (19 juin au Parc Départemental du Chemin de l'Île)**

Cette année, la fête de quartier est mutualisée avec le quartier République et se déroule au Parc du Chemin de l'Île.

L'animation est structurée autour de 9 pôles thématiques : pôle village, pôle sport, pôle citoyenneté, pôle restauration, pôle nature et découverte, pôle d'embarcadère, pôle pétanque, pôle arène de Nanterre, pôle exposition artistique

Le parc permet d'organiser des activités spécifiques.

En particulier, un bateau-croisière proposera des promenades sur la Seine en direction de Gennevilliers, toutes les heures de 10h à 15h. En matinée, 60 places sont disponibles à bord après inscription auprès d'associations et partenaires (telles que le Centre Social et culturel Les Acacias, Cerise, le Foyer ADOMA, le foyer AFTAM). L'après midi, les places sont proposées sur présence. Pour animer les croisières, un historien des berges de la Seine (les chemins de halage, la zone industrielle...) est recherché.

Concernant les activités Nature, La Maison de la pêche de Levallois proposerait une activité Découverte de la pêche et du cycle de l'eau. Le Conseil Général sera présent pour présenter le Parc du chemin de l'Île. La présence du pré aux ânes permettra aux enfants d'avoir un contact avec les animaux et de faire des balades.

Pour les activités sportives, il est prévu ring pour des démonstrations d'arts martiaux et la présence de l'association nanterrienne de catch. Les déambulations restent encore à définir. Sur scène, plusieurs groupes de musique se succéderont.

Des personnes susceptibles d'animer les activités pétanques sont recherchées.

- Est-il possible de prévoir d'autres animations (tel qu'un vide-grenier) ?

↳ Des ateliers animation ont été organisés dans la perspective d'une fête participative qui tienne compte des habitants et des associations, afin de recueillir les idées de tous. Actuellement, de nombreuses activités sont déjà calées, l'implantation et la faisabilité de toute nouvelle activité doivent être étudiées. et dans la limite de ce que l'on peut organiser.

# Annexe 1 :

## Compte rendu de l'atelier du 09 02 2010

### ▪ **Suivi de la visite du secteur Logirep du 21 novembre 2009**

Habiba Bennadi-Bigdade et les élus du quartier ont organisé une visite du secteur Logirep avec le collectif d'animation du conseil de quartier le 21 novembre 2009. Des dysfonctionnements ont été constatés et relayés aux services ou bailleur compétent (cf annexe : tableau de suivi).en annexe.

### ▪ **Dépollution du site Total – Point de suivi**

Malgré de nombreuses relances, TOTAL n'a toujours pas communiqué de planning.

⇒ *L'atelier souhaite connaître les raisons pour lesquelles le planning n'est toujours pas Communiquée.*

### ▪ **Installation de ralentisseurs boulevard du Général Leclerc – Point de suivi**

⇒ *Les services techniques prévoient de compléter le dispositif. Ces travaux seront réalisés dès que possible (délais nécessaires à la commande et à la prise de l'arrêté de circulation).*  
Aujourd'hui réalisé.

### ▪ **Suivi de la visite du secteur Logirep du 21 novembre 2009**

Habiba Bennadi-Bigdade et les élus du quartier ont organisé une visite du secteur Logirep avec le collectif d'animation du conseil de quartier le 21 novembre 2009. Des dysfonctionnements ont été constatés et relayés aux services ou bailleur compétent (cf annexe : tableau de suivi).

### ▪ **Difficultés de circulation rue de Zilina**

A plusieurs reprises (en conseil de quartier et lors de visites sur le terrain), des habitants ont signalé des difficultés de circulation dans la rue de Zilina.

⇒ *Dans le cadre de la concession publique d'aménagement du Chemin de l'Île, la SEMNA va Démarrer des études circulation/stationnement sur le secteur.*

### ▪ **Travaux d'enfouissement des réseaux et de remplacement des canalisations en plomb dans les rues L'écuyer, Allemane et du Progrès**

Aucune opération d'enfouissement n'est pour le moment envisagée dans ces rues. Les travaux de remplacement des branchements en plomb sont programmés en 2013 pour le Chemin de l'Île.

Les travaux se dérouleront en 2013

A remarquer que d'ors et déjà des canalisations ne sont pas au plomb sur le quartier.

Boulevard du Général Leclerc

Jules Quentin

Rue Komarov

### ▪ **Questions diverses.**

⇒ La sortie du parking exprodef rue de Zilina est régulièrement obstruée surtout les jours de Marché. Une visite sur place sera programmée.

Il est envisagé d'empêcher en parti le stationnement à droite en sortant du Parking par la mise en place d'un plot en béton.

⇒ Etat d'avancement du câblage optique de la ville.

Pour le chemin de l'île, les études sont en cours concernant les immeubles de l'OMHLM, qui devraient pouvoir être connectables d'ici l'été (nous attendons pour début mars des précisions des opérateurs, du fait d'une publication de nouvelles règles au JO du 17/1/2010).

Dans ce quartier comme dans d'autres, les bailleurs à portée régionale ou nationale (type logirep, logis transport) n'ont pas encore signé avec le délégataire de service public qui construit le réseau, contrairement à l'OMHLM, l'ODHLM et quelques autres comme la Sablière vers Balzac.

Pour l'instant le réseau ne couvrira pas le pavillonnaire mais :

#### Couverture du secteur pavillonnaire

Cela va dépendre de pas mal de paramètres et acteurs ; pas avant 2013.

Au plan réglementaire et financier, l'année 2010 va être critique pour commencer à avoir une vision correcte de l'évolution fibre optique sur nos territoires.

En revanche une solution intermédiaire d'optimisation de la technologie actuelle (ADSL) dites den « dégroupage sous boucle locale » ou « sous répartiteur » permettrait techniquement d'alimenter les zones pavillonnaires rapidement avec les débits maximum de l'ADSL, même pour ceux qui sont loin des centraux FT  
Mais les questions réglementaires et de droit de la concurrence ne sont pas tranchés.

Des actions sont menées par les villes concernées (via leur syndicat intercommunal SIPPAREC), car dans le but de préserver la sacro-sainte concurrence entre opérateurs privés sans interférence du public, l'UE et l'Etat privent des citoyens de l'accès à des services, soit transitoires, mais de bien meilleure qualité que celle dont ils disposent actuellement (pour nous cela concerne le pavillonnaire du Chemin de L'île, le petit Nanterre, le Mont Valérien, le Plateau).

⇒ Poubelles situées sur un espace où le dépôt d'ordures est interdit à la gare Nanterre Ville.

Les bacs du parvis ont été retirés depuis.

La RATP stocke maintenant ses déchets dans un lieu clos lui appartenant.

Pour l'instant, il n'y a plus de problème de déchets sur l'esplanade de Nanterre Ville.

⇒ Eclairage urbain A LED (éclairage basse consommation) : l'installation de ce type de réseau est-il envisagé à Nanterre ? Est-il intéressant en matière de consommation d'énergie ? Est-il fiable ? Eclaire-t-il suffisamment ?

Deux rues ont été pourvues de cet équipement. ( S Allende et Fontenelles )

En matière de consommation on divise par 3 minimums

Exemple : sur Allende ancienne puissance 420 watt par luminaire routier et piétonnier après réalisation identique en led on obtient 100 watt de consommation

Pour la rue des Fontenelles puissance 250 watt on passe à 70 watt

Concernant la fiabilité nous avons obtenu une garantie de 6 ans sur ce type de luminaire.

Côté éclairage il faut se rendre sur site, pour moi il est suffisant et uniforme mais peut être un peu trop blanc.

Le produit va évoluer très rapidement avec des températures de couleurs plus chaudes

**SYNTHESE DU SUIVI DE LA VISITE DU 21 NOVEMBRE 2009  
DANS LE SECTEUR LOGIREP**

<b>Problématique</b>	<b>Compétence/Secteur</b>	<b>Suivi</b>
Couverture des locaux poubelles	LOGIREP – Bd Général Leclerc	Un appel d'offre a été lancé par la LOGIREP pour la couverture de tous ces abris
Réparation de la porte du garage	LOGIREP – Bd Général Leclerc	La porte a été réparée le 23 novembre 2009
Stationnement de véhicules derrière la tour Noirmoutier	LOGIREP – Bd Général Leclerc	Deux bornes ont été installées début février 2010
Plaques de façade cassées aux entrées des immeubles	LOGIREP – Bd Général Leclerc	Un appel d'offre a été lancé pour la remise en état de toutes les plaques de façades cassées (devis en cours) – Date prévisionnelle : 1 <sup>er</sup> semestre 2010
Faïence du hall d'entrée de la tour Ouessant cassée	LOGIREP – Bd Général Leclerc	Remplacement de la faïence prévu dans la 1 <sup>ère</sup> quinzaine de mars
Réfection de l'isolation extérieure des bâtiments et remplacement des dalles de façades extérieures	LOGIREP – Sorbiers/Acacias	Attente d'une réponse de la LOGIREP
Entretien et remise à niveau des halls d'immeubles	LOGIREP – Sorbiers/Acacias	Lessivage et peinture en cours des murs de toutes les cages d'escaliers de secours, devis en cours pour la peinture des sols
Fermeture des accès pompier rue des Sorbiers	LOGIREP – Sorbiers/Acacias	Les barrières ont été refermées la dernière semaine de janvier
Remettre les plots situés au niveau de l'accès à la voie piétonne entre le jardin des Acacias et le gymnase Voltaire.	Ville – Sorbiers/Acacias	Demande d'installation de plots amovibles communiquée au service compétent – Attente d'un retour
Panneau abîmé à l'entrée du jardin des Acacias	Ville – Sorbiers/Acacias	Le panneau a été remplacé début février (semaine 5)
Panneau penché dans la rue des Sorbiers à hauteur du centre social	Ville – Sorbiers/Acacias	Le panneau a été redressé début février (semaine 5)
Signalétique pour le centre social à l'angle du bd du Général Leclerc et la rue des Sorbiers	Ville – Sorbiers/Acacias	Jalonnement piéton à l'étude
Problème d'entretien du jardin des Acacias	Ville – Sorbiers/Acacias	Cet espace est entretenu par l'entreprise d'espaces verts EVEN une fois par semaine pour un entretien courant. A partir du printemps, un passage supplémentaire sera effectué.
Saleté des abords du foyer ADOMA	ADOMA	Les gestionnaires vont être prochainement contactés pour leur demander de sensibiliser leurs résidents au planning des encombrants.

⇒ L'ensemble des documents présentés en séance sont disponible sur le site de la ville de Nanterre aux rubriques suivantes :

⇒ L'ensemble des documents présentés en séance sont disponible sur le site de la ville de Nanterre aux rubriques suivantes :  
<http://www.nanterre.fr/Citoyens/Lesquartiers/Cheminile/>