

Résidence Ste Geneviève
Informations sur le chantier de l'EHPAD
rue Henri Barbusse

Conseil de quartier Centre – 10 décembre 2011



Rappel du projet

- **Démolition-reconstruction de la maison de retraite située au 60 rue Henri Barbusse, établissement privé géré par l'Association Monsieur Vincent**

- **Chantier en 2 phases permettant le déménagement des résidents actuels à l'issue de la première phase**

Rappel du projet

- **EHPAD qui accueille aujourd'hui 80 résidents.
Capacité d'accueil étendue à 120 lits**
- **création de 22 logements sociaux en partenariat
avec Emmaüs Habitat**

- **Création d'un accueil de jour de 15 places pour
les personnes atteintes de la maladie d'Alzheimer**

Programme

- **Construction d'un bâtiment R+4, SHON de 7750 m². Chapelle reconstruite avec récupération des vitraux**
 - **Rdc : accueil central, restaurant, salles d'activités, pôles administration et médico-social**
 - **Etages : Chambres de 21 m², restaurant, cuisine thérapeutique, salon et activités à chaque étage**
-

Phasage et calendrier des travaux

- **1^{ère} phase : démolition des annexes et 1^{ère} tranche de construction pour le relogement des résidents.**
 - ***Fin de cette phase prévue fin décembre***
- **2^{ème} phase : déménagement des 77 résidents fin janvier, puis démarrage de la démolition/reconstruction**
 - ***Désamiantage (anciennes dalles) puis démolition jusqu'au mois d'avril 2012, puis chantier de reconstruction durant 18 mois***
 - ***Livraison prévue pour la fin 2013***

Incidences du chantier sur l'espace public

- **Accès chantier supprimé Bd du Couchant fin décembre et installé rue H. Barbusse**
 - **7 ou 8 places de stationnement neutralisées sur le trottoir opposé**
 - **Trottoir neutralisé devant le chantier côté maison de retraite rue Henri Barbusse et rue JB Lebon**
-

RESIDENCE SAINTE GENEVIEVE - 60 rue Henri Barbusse - NANTERRE
Perspectives d'insertion - document PC6



RESIDENCE SAINTE GENEVIEVE - 60 rue Henri Barbusse - NANTERRE
Perspectives d'insertion - document PC6

